

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St 292/17

CENTAR ZA REPRODUKCIJU U STOČARSTVU HRVATSKE d.o.o. u stečaju, Potočka
20, Križevci OIB: 18386202945

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.srpnja 2020 do 30. rujna 2020 godine

Dana 25. kolovoza 2020.godine završila je treća elektronička javna dražba za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su prodane, te je Sud donio rješenja o dosudi za prodane nekretnine. Uz to naložio je zaključcima Financijskoj agenciji povrat uplaćenih jamčevina.

Kako stečajni dužnik ostvaruje prihode iz zakupa nekretnine u Vukovini, troškovi stečajnog postupka se redovito podmiruju.

U sporu koji stečajni dužnik vodi protiv tuženika Antonia Oraka, ročište za objavu presude je održano dana 8. srpnja 2020.godine, te je na njemu Sud objavio presudu u korist stečajnog dužnika. Tuženik je izjavio žalbu na donesenu presudu, te je predmet na rješavanju na višem sudu.

U nastavku izvješća daje se prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika, u izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 30.06.2020	337.499,85			
Opis	31.07.2020.	31.08.2020.	30.09.2020.	UKUPNO
Kamate	0,90			0,90
Prihod od prefakturiranih troškova		22.390,99		22.390,99
Predstečajna nagodba		812,24		812,24
Najamnina			12.500,00	12.500,00
Povrat komunalne naknade zbog promjene računa			2.820,95	2.820,95
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	0,90	23.203,23	15.320,95	38.525,08
Prefakturirani troškovi	12.912,79	12.960,21	12.912,79	38.785,79
Materijalne troškove	71,30	62,50		133,80
Bankarske provizije	161,40	158,90	163,50	483,80
Održavanje			2.550,00	2.550,00
WEB održavanje	437,50			437,50
Odvjetničke, bilježničke usluge,	10.562,50			10.562,50

admin. usluge				
Knjigovodstvo	2.365,63	2.346,88	2.350,00	7.062,51
Komunalne usluge (voda i odvodnja, GSKG)	2.870,05	2.880,83	5.701,78	11.452,66
Trošak električne energije	723,62	606,37	582,02	1.912,01
Honorar - doprinosi iz	877,20	906,44	906,44	2.690,08
Honorar - doprinosi na	657,90	679,83	679,83	2.017,56
Honorar - porez i prirez	1.894,74	1.957,89	1.957,89	5.810,52
Honorar	6.000,00	6.200,00	6.200,00	18.400,00
PDV	3.828,00	1.800,57	3.416,61	9.045,18
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	43.362,63	30.560,42	37.420,86	111.343,91
SALDO NA RAČUNU	294.138,12	286.780,93	264.681,02	264.681,02

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik je vlasnik istih nekretnina i većeg djela pokretnina kako je to navedeno u izvješću za izvještajno ročište, obzirom da je do sada prodan dio pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.
2. U stečajni postupak su prijavljena razlučna prava od strane vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 21.500.000,00 EUR, te vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 4.002.358,42 kn. Namirenja razlučnih vjerovnika nije bilo.
3. Obveze stečajne mase se redovito podmiruju iz prihoda ostvarenih zakupom.
4. Obveze za plaću radnicima koje su nastale za rad u otkaznom roku po otvaranju stečajnog postupka su podmirene. Obveze iz osnove sklopljenih ugovora o djelu se redovito podmiruju.
5. Do sada nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi kupljene nekretnine će se predati u posjed kupcima. Po unovčenju nekretnina započeti se s prodajom pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Varaždinu 25. listopada 2020 godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin